

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на пр-кт Карла Маркса, 28/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пр-кт Карла Маркса, 28/1

 Студенческая

4 900 000 Р

153 125Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Шикарное расположение дома, просто идеально для студентов или под сдачу в аренду, метро в двух минутах пешком, рядом НГТУ. Окна во двор! нет шума и пыли, много зелени под окнами. Дом кирпичный с огороженной территорией. Классическая планировка, просторная комната, установлен кондиционер. В прихожей есть ниша в которую можно перенести стиральную машинку и освободить место в ванной. Чистая продажа, с документами все отлично: один собственник, обременений и занижений нет, никто не прописан. Покажу в любое время по договоренности.

 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137020619](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



