

Купить квартиру за 23 500 000 рублей на Некрасова улица, д.41

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Некрасова улица, д.41

 [Маршала Покрышкина](#)

23 500 000 Р

195 833Р за м²



120.00 м²

Общая

64.39 м²

Жилая

18.48 м²

Кухня

18 из 23

Этаж

4 комн. квартира по ул. Некрасова. Общей площадью: 120.00 кв.м. Продается большая, элитная квартира в самом центре Новосибирска. Изолированная планировка: кухня -гостинная, зал, три спальни. и два санузла. Комнаты на две стороны. Из окон открывается живописный вид на городской пейзаж. В жилом комплексе закрытый двор, без машин. Видеонаблюдение, охрана. Одна подземная парковка для общего пользования и два этажа частных парковок. Рядом доходятся метро Красный проспект, ТЦ Галерея Новосибирск, Нарымский сквер. В шаговой доступности детские сады, школы. рестораны, кафе, аптеки и банки, Для любителей активного образа жизни в районе есть множество спортивных клубов, фитнес-центров . Рядом с объектом находятся: 5 школ, 3 детских сада, 17 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 3 колледжа, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054105137

 0 с 03.06.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79607938594](tel:+79607938594)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	18
Этажей всего	23	До метро	6 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	64.39 кв. м
Площадь кухни	18.48 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

