

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Березовая улица, д.11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Березовая улица, д.11

 Речной Вокзал

4 700 000 Р

114 634Р за м²



41.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 14

Этаж

2 комн. квартира по ул. Березовая. Общей площадью: 41.00 кв.м. Теплая, светлая, уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами и большой кухней в одном из лучших домов в микрорайоне Березовый. В доме нет студий, всего пять квартир на этаже, хорошие соседи. Ремонт квартиры в светлых тонах. Раздельный санузел, ремонт в котором делали после усадки дома. Окна квартиры выходят на две стороны, в т.ч. солнечную. Балкон остеклен и утеплен. Частично останется мебель (по договоренности) . Отсечка в подъезде на две квартиры. Можно разместить велосипеды, коляски и тд. Есть грузовой и пассажирский лифт, установлены камеры видеонаблюдения. Детская площадка и парковка у дома. В шаговой доступности новая школа №213, детский сад, школа искусств №27, различные кружки, спортивные секции, спортзал, магазины, поликлиника, медицинский центр. Дом находится вдали от шума, при этом путь до остановки общественного транспорта займет не более 5-10 минут. С момента строительства дома у квартиры один собственник. Возможен торг. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - ...

 0 с 03.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Лидия Витальевна](#)

Телефон: [+79069964256](tel:+79069964256)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	14
До метро	165 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

