

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул Авиастроителей, 1/4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Авиастроителей, 1/4

 Берёзовая роща

4 150 000 Р

96 512Р за м²



43.00 м²
Общая

29.10 м²
Жилая

6.00 м²
Кухня

4 из 5
Этаж

Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Новосибирск, улица Авиастроителей, 1/4. Общая площадь квартиры составляет 43.8 кв. м, из которых 29.1 кв. м — жилая. Квартира находится на 4-м этаже 5-этажного дома. До станции метро Березовая Роща всего 7 минут на машине. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать без необходимости дополнительных вложений. Просторная кухня площадью 6 кв. м отлично подойдет для семейных обедов. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон, где можно устроить зону отдыха. Дом в хорошем состоянии, построен из кирпича, что гарантирует долговечность и отличную теплоизоляцию. Наземная парковка перед домом решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Также поблизости расположены остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрое и удобное перемещение по городу. Условия сделки: квартира готова к продаже, юридически чистая, без обременений. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами ...

 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137717513](tel:+79137717513)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



