

Сдать квартиру за 25 000 рублей на улица Титова, 40

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Титова, 40

 [Площадь Маркса](#)

25 000 Р в месяц



85.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1507886. (Квартира освобождается 5 мая) Сдается большая, светлая 3-х комнатная квартира 85 кв.м. Окна выходят на три разные стороны. Комнаты 21, 22 и 11 кв м. Все комнаты изолированы. Санузел раздельный. Большая ванная с окном. Кухня 11.5 кв.м. В дополнение - кладовка. Два балкона. Квартира в двухэтажном доме. На втором этаже. Весь первый этаж - офисные помещения тихой немногочленной фирмы. На втором этаже всего две квартиры, из которых одна - наша, вторая - спокойная доброжелательная семья. Таким образом, в закрывающемся подъезде всего две квартиры. Тихо. Спокойно. Чисто. Обувь можно оставлять на площадке. Дом сталинской капитальной постройки с современным обновлением фасада, крыши, коммуникаций. В подъезде лестницы с гранитными ступенями. Очень теплый дом с внешними стенами почти метровой толщины. С удобным расположением, недалеко от метро Карла Маркса: 15 минут пешком или 3 остановки на общественном транспорте. Остановка рядом с домом. Двор огорожен. Во дворе новые детская и спортивная площадки, а также имеются парковочные места. В трех минутах ходьбы детский сад и школа. Отдельно от арендной платы оплачиваются все коммунальные услуги! Предусмотрен страховой депозит (20000 рублей) !!! Звоните, договоримся на просмотр! Код пользователя: 101246

 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	12.00 кв. м		

