

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Энгельса, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Энгельса, 8

 [Площадь Маркса](#)

2 600 000 Р

92 857Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.30 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Чистая продажа. Квартира на комфортном этаже, не угловая, с балконом (не остеклен). Квартира теплая, светлая. В кухне стены кафельные, окно пластиковое, в комнате так же пластиковое остекление. Счетчики на воду установлены. Хорошее расположение дома - просторные придомовые площадки, детские игровые, спортивные снаряды. Много зелени во дворах. Рядом с домом СОШ 80, Детская школа программирования и дизайна, различные магазины, пункты выдачи заказов, Почта России, аптеки, парикмахерские, сети стоматологии. В шаговой доступности, 5-7 минут ходьбы, четыре Детских Сада и СОШ 179. ДК Приморский, Центр Детского творчества. До пляжа реки Обь 15-20 минут ходьбы. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054168236. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.

 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138957948](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 16.30 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |



