

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Адриена Лежена улица, д.11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Адриена Лежена улица, д.11

 Золотая Нива

9 500 000 Р

130 316Р за м²



72.90 м²

Общая

50.20 м²

Жилая

6.80 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

4 комн. квартира по ул. Адриена Лежена. Общей площадью: 72.90 кв.м. Предлагается к продаже 4-х комнатная квартира в 9ти этажном доме у Метро. В квартире только что выполнен свежий ремонт, (ремонт месяц) новый кухонный гарнитур и мебель. Кухня изолированная. В квартире две отдельные спальни, просторная гостиная, две лоджии и отдельная большая мастер-спальня с выходом на балкон. Санузлы раздельные, с новым ремонтом и сантехникой. Все остается новому собственнику! ! Дом имеет просторную детскую площадку, в непосредственной близости расположен парк, детские сады и школы. Отличная инфраструктура станция метро Золотая Нива. Рядом находятся: два детских сада, школа, магазины формата у дома, супермаркет Добрянка, Пятерочка, Мария-Ра, торговые центры Сибирский молл, Golden Field, поликлиника, перинатальный центр и многое другое! Документы готовы быстрой сделке. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 11 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054105131

 0 с 01.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Юлия Викторовна](#)

Телефон: [+79628407088](tel:+79628407088)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
До метро	7 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	50.20 кв. м	Площадь кухни	6.80 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу
Наличие мусоропровода	да		

