



Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Лейтенанта Амосова, 62

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Лейтенанта Амосова, 62

[Заельцовская](#)

4 500 000 Р

95 745Р за м²



47.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагается к покупке уютная 2-комнатная квартира в Калининском районе! Описание квартиры: Общая площадь - 47.2 м2, жилая - 30 м2, кухня 5 м2 Удобная планировка с изолированными комнатами, уютной кухней, отдельным санузлом и застекленной лоджией. Высота потолков 2.6 м. Квартира расположена на комфортном 3 этаже 5 этажного дома. Выполнен качественный косметический ремонт, мебель остается частично по согласованию! Характеристика дома и придомовой территории: Материал дома панель. Подъезд оборудован домофоном. Двор оборудован благоустроенной современной детской и спортивной площадками. Имеется наземная открытая парковка. Преимущества локации: В районе очень хорошо развита инфраструктура и общественный транспорт, всё необходимое находится буквально под рукой. В 4 минутах ходьбы располагается остановка общественного транспорта, с которой можно за 40 минут добраться до станции метро Заельцовская. Район очень хорошо развит в пешей доступности расположены магазины, ПВЗ, места для проведения свободного времени. В шаговой доступности расположены: Множество различных магазинов, аптек и кафе. Для прогулок и отдыха в шаговой доступности расположен Гвардейский сквер, лыжная база. Также, рядом расположены: ДК Российской Армии, спортивный зал Крылья. Школы: 46, 34, 70, Лицей 81 ...

0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137123410](tel:+79137123410)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

