

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Новогодняя, 36

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Новогодняя, 36

 Студенческая

4 700 000 Р

106 818Р за м<sup>2</sup>

44.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

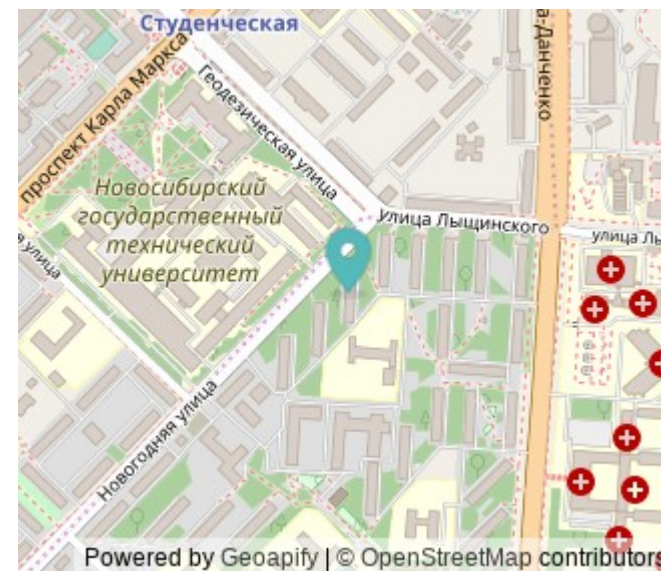
Этаж

**\*\*Ваша солнечная гавань в сердце города! Продается 2-комнатная квартира в хрущевке!\*\***  
Покорите новые горизонты с этой уютной квартирой на последнем, пятом этаже! Площадь 44 кв.м. это ваша возможность создать идеальное пространство для жизни или аренды. **\*\*Почему это предложение ваше удачное решение?\*\*** - **\*\*Косметический ремонт\*\***: просто добавьте немного своих идей, и она станет вашим идеальным уголком! - **\*\*Солнечная квартира\*\***: наполняйте свои дни светом и позитивом, наслаждаясь теплом солнечных лучей.  
**\*\*Транспортная доступность на высшем уровне!\*\*** - Всего в нескольких минутах от станций метро Студенческая и Маркса забудьте о долгих поездках и пробках! - Развитая инфраструктура: рядом вузы, поликлиника, школы и детские сады всё необходимое для комфортной жизни под рукой. **\*\*Полностью готова к жизни!\*\*** - Остается вся мебель и техника просто заходите и живите! Это идеальный вариант как для проживания, так и для аренды. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного места! Запишитесь на просмотр и откройте двери в новое будущее!

 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833157378](tel:+79833157378)



## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 28.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

