

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на Прибрежная улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Прибрежная улица, д.4

5 950 000 Р

112 264Р за м²



53.00 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

8.90 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Прибрежная. Общей площадью: 53.00 кв.м. Эксклюзивное предложение на рынке недвижимости! Готовы выслушать ваши предложения по цене! Двухкомнатная квартира улучшенной планировки. Интересные видовые характеристики , одно окно выходит на реку и новый дом, второе на город! Расположение комнат на две стороны , что очень привлекательно с точки зрения проветривания всех комнат. Просторная правильной формы кухня почти 9 метров, комнаты правильной прямоугольной формы. Раздельный сан. узел , установлен водонагреватель, облицовка кафель. Все окна в квартире пластиковые , металлическая входная дверь, частично заменены радиаторы и трубы. Шикарное расположение дома на берегу Оби. Пешая доступность до метро Гарина-Михайловского, ЖВ №Новосибирск Главный. Пешая доступности 300-400 метров детский сад , две общеобразовательные школы №1 и №84. Полностью развитая инфраструктура магазины, аптеки и все что необходимо рядом. Квартира требует косметического ремонта, но вполне удовлетворительна для проживания. Торг уместен всегда! ! Подходит под все виды расчетов! Один взрослый собственник, не требуется встречная покупка, собственник уже переехал в новую квартиру. Звоните , записывайтесь на просмотр! Приятной покупки! ! Рядом с объектом находятся: 1 школа ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Елена Юрьевна](#)

Телефон: [+79607919950](tel:+79607919950)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
До метро	8 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь кухни	8.90 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	да		

