

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Макаренко улица, д.27/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Макаренко улица, д.27/3

 Заельцовская

3 450 000 Р

110 932Р за м<sup>2</sup>



31.10 м<sup>2</sup>

Общая

17.60 м<sup>2</sup>

Жилая

5.70 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Макаренко. Общей площадью: 31.10 кв.м. Продается уютная однокомнатная квартира в современном развитом районе города! Общая площадь составляет 31.1 кв.м. , что позволяет создать комфортные условия для проживания. Квартира расположена на удобном третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. В квартире сделан хороший ремонт, использовались только натуральные материалы. Просторная и светлая комната позволит вам создать уютную обстановку для отдыха и работы. Удаленность от дороги и тишина рядом! ! В окрестностях дома развитая инфраструктура: в шаговой доступности расположены магазины, аптеки, несколько детских садов и школ, рядом с нашим домом школа! МеУдобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира идеально подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Прекрасное место для жизни в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Звоните и мы ответим на все интересующие Вас вопросы и пригласим на просмотр этого уютного жилья! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 13 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054196475

 0 с 31.05.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Алина Геннадьевна](#)

Телефон: [+79658275678](tel:+79658275678)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	71 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.60 кв. м
Площадь кухни	5.70 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

