

Купить квартиру за 4 785 000 рублей на Междуреченская улица, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Междуреченская улица, д.3

4 785 000 Р

115 580Р за м²



41.40 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

11.10 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Междуреченская. Общей площадью: 41.40 кв.м. СВЕЖИЙ СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ. ИДЕАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ. Общая площадь квартиры (без учета лоджии) 41,4 м2. НИКТО НЕ ЖИЛ. Солнечная теплая квартира на 4-м этаже. ДОМ КИРПИЧНЫЙ, КЛАСС КОМФОРТ! Таких больше нет на Аквамарине. Кухня 11,1 м2 с выходом на застекленную лоджию с панорамными окнами. Комната 17,1 м2. КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ: на полу ламинат 33 класс, в санузле дорогой керамогранит, унитаз инсталляция, белые межкомнатные двери. В прихожей удобное место под встроенный шкаф. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ - это единственный кирпичный в комплексе, высокие потолки, увеличенные проемы окон, панорамное остекление, улучшенная звукоизоляция, современная отделка подъезда. Остановка автобусов прямо рядом с домом. Два маршрута по расписанию, через 10-15 минут. Один до вокзала-главного, другой до метро маркса, ехать около 15 минут. Территория комплекса огорожена, видеонаблюдение. Красивая, чистая и ухоженная. ЖДЕМ НА ПРОСМОТР! ЧИСТАЯ БЫСТРАЯ ПРОДАЖА, ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ, НИКТО НЕ ПРОПИСАН. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 2 продуктовых магазина, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054186576

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Яна Олеговна](#)

Телефон: [+79607889510](tel:+79607889510)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	17
До метро	34 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	11.10 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

