

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Междуреченская, 2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Междуреченская, 2

 Площадь Ленина

5 500 000 Р

110 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.20 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

Лучший дом КОМФОРТ КЛАССА в ЖК АКВАМАРИН. КИРПИЧНЫЙ ДОМ 2023 года постройки. Квартира расположена на видовом 13-м этаже. Окна на две стороны, вид на реку из всех окон. ИДЕАЛЬНАЯ ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА. Стены оштукатурены финишным белым покрытием, стяжка залита, установлены розетки и выключатели, радиаторы отопления. Установлены современные панорамные окна и качественная входная дверь. Потолки так же идеально ровные, белые, без перепадов по высоте. Вам остается только выбрать на свой вкус напольное покрытие и обои, никаких грязных затратных работ. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ 50 м2 (без учета площади лоджии). КУХНЯ-ГОСТИНАЯ 20,6 м2 с выходом на застекленную лоджию 5,4 м2. СПАЛЬНЯ 14,5 м2 Просторный САНУЗЕЛ 4,6 м2. ДОКУМЕНТЫ В ПОЛНОМ ПОРЯДКЕ, БЕЗ ЗАНИЖЕНИЙ и ОБРЕМЕНЕНИЙ. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. КЛЮЧИ В ЖИЛФОНДЕ, ПОКАЖУ ВСЕГДА! КВАРТАЛ У РЕКИ АКВАМАРИН расположен на берегу реки и имеет свою благоустроенную набережную. Во дворе находятся детский сад и магазин, детские и спортивные площадки. В пешей доступности находятся школа и поликлиника. ДВОР: - Обособленные зоны для спорта - Прогулочные дорожки - Детские игровые площадки - Велопарковки у каждого подъезда - Территория квартала огорожена - Установлена система видеонаблюдения ДОМ: - монолитно-кирпичный, сдан в январе 2023 года - 17 этажей - ...

 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134720978](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 13          | Этажей всего   | 17          |
| Площадь жилая     | 30.20 кв. м | Площадь комнат | 14.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 4.00 кв. м  |                |             |

