

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Гоголя, 43А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 43А

 [Маршала Покрышкина](#)

5 900 000 Р

134 091Р за м²



44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира, расположенная на третьем этаже, пятиэтажного дома в Центральном районе г. Новосибирска (станция метро маршала Покрышкина А.И.): • Ухоженная, чистая (ремонта не требует, в аренду не сдавалась); • Солнечная, светлая (все окна выходят на западную сторону); • Новые инженерные коммуникации (водоотведения, водоснабжения, электропроводка); • Экопространство (двор закрыт от проезжей части, собственный сквер с детской и спортивной площадкой); • Развитая инфраструктура (детские сады, школы, остановки общественного транспорта, магазины, транспортная развязка, парковка); • Дом после капитального ремонта. Квартира для Вас и ваших близких! Объект подходит под любой вид расчета, по адресу никто не зарегистрирован, документы готовы к продаже. После ремонта в аренду не сдавалась. Отсутствие проблемных соседей. От себя гарантирую юридическую чистоту объекта, быстрый выход на сделку и скорую смену жильцов - индивидуальный подход на ваших условиях. Показ возможен в присутствии потенциального покупателя, в любое время по предварительному согласованию.

 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137762364](tel:+79137762364)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

