

×

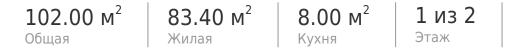
Купить квартиру за 5 885 000 рублей на ул Телевизионная, 12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Телевизионная, 12

**М** Площадь Маркса

5 885 000 P

57 696Р за м<sup>2</sup>



Внимание! Цена снижена! Хороший торг реальному покупателю, пока подобран обменный вариант! Уникальное предложение квартира на земле в непосредственной близости к метро Карла Маркса. Рядом парки для прогулок, лицей информационных технологий, школа и детские сады, детская больница, крупные торговые центры и еще огромное количество всего, что может сделать вашу жизнь комфортной и удобной. Очень крепкий каменный дом, просторная квартира с несколькими жилыми помещениями: 1 этаж занимает коридор, кухня, две изолированных комнаты и проходная гостиная с удобной деревянной лестницей в эксплуатируемый цокольный этаж с окнами, цоколь это единое пространство более 40 квадратов с отдельным санузлом и настоящим французским камином с живым огнем (все в рабочем состоянии). Все коммуникации в доме центральные, очень тепло и уютно. Небольшой придомовой участок под цветы и зелень, с барбекюзоной и парковочным местом станет приятным дополнением к жилой площади. Отличный бонус еще и доброжелательные соседи! Звоните, все подробно расскажу! Быстрый выход на сделку! Готовы рассмотреть обмен на квартиру в новом доме недалеко от метро.

● 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79139838714



## Характеристики

Количество комнат 4 Тип дома кирпично-монолитный

Этаж 1 Этажей всего 2

Площадь жилая 83.40 кв. м Площадь комнат 14.00 кв. м

Площадь кухни 8.00 кв. м





















