

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Толбухина, 2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Толбухина, 2

 Золотая Нива

4 300 000 Р

119 444Р за м²



36.00 м²
Общая

8.00 м²
Кухня

5 из 16
Этаж

1 комн. квартира по ул. Толбухина. Общей площадью: 35.50 кв.м. Предлагается к продаже уютная полноценная 1-комнатная квартира в доме классической кирпичной кладки 2008 года постройки. Общая площадь квартиры без учёта лоджии 35,5 кв.м., жилая комната 14,8 кв.м., кухня 8 кв.м. Совмещённый сан.узел. Этаж 5. Окна во двор! Дом расположен внутри квартала, вдали от шумных магистралей, при этом в очень развитой инфраструктуре: в шаговой доступности 3 муниципальных школы, 3 детских сада, различные сетевые продуктовые магазины, остановки общественного транспорта. Вся мебель на фото остается в подарок покупателю. Чистая продажа. Документы готовы к сделке. Подходит под любые виды расчета. Занижений не требуется, обременений нет. Два взрослых собственника, материнский капитал не использовался. Мебель и техника в подарок! Полное юридическое сопровождение, при необходимости окажем помощь в получении ипотеки. Ждем вас на просмотр! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 5 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054174815.

 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Вероника Геннадьевна](#)

Телефон: [+79130157344](tel:+79130157344)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	16	Площадь кухни	8.00 кв. м

