Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Дуси Ковальчук, 396

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, 396

4 550 000 Р
151 667Р за м^2

30.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается однокомнатная квартира в Новосибирске, расположенная в пешей доступности от станции метро «Заельцовская» — дорога займет не более 15 минут. Объект находится в жилом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, аптеки и магазины, включая крупные торговые центры. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен свежий косметический ремонт, установлены кондиционер и бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Планировка функциональная: компактный коридор ведет в совмещенную кухню-гостиную, отдельную спальню и санузел. Кухня оборудована встроенной мебелью, что позволяет рационально использовать пространство. Дом находится под управлением ТСЖ, территория благоустроена, есть детские и спортивные площадки, парковочные места. Район отличается удобной транспортной развязкой: помимо метро, рядом проходят маршруты автобусов и троллейбусов, что обеспечивает быстрый доступ в центр города и другие районы. Квартира свободна от обременений, документы готовы к сделке. Это оптимальный вариант для тех, кто ценит удобное расположение, инфраструктуру и комфортные условия для жизни без необходимости дополнительных вложений. Код пользователя: 179134 Номер в базе: 7847830

0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: Гарнова Светлана Владимировна

Телефон: +79883912850

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м