

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Кубовая улица, д.105

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кубовая улица, д.105

 [Заельцовская](#)

4 950 000 Р

110 491Р за м²



44.80 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

7.30 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Кубовая. Общей площадью: 44.80 кв.м. Продается полноценная 2-х комнатная квартира , недалеко от станции метро Заельцовская, 15 минут на автомобиле. Экорайон Стрижи-это огромная зеленая территория : лес, озеро - отличное место для прогулок и занятий спортом. Развитая инфраструктура : все, что необходимо для комфортного проживания находится в шаговой доступности : фермерский рынок, сбер, почта, супермаркеты, детская и взрослая поликлиника, аптеки, детские сады, новая школа во дворе. Хорошая транспортная развязка, рядом остановка общественного транспорта. Ухоженная придомовая территория : детская площадка, тренажеры, достаточное количество парковочных мест. Окна выходят на две стороны, самая удачная планировка - распашонка. Качественная входная дверь со звукоизоляцией. Пластиковые окна, застекленный балкон, натяжные потолки, в санузле кафель. Вся мебель и техника остается новым хозяевам. В стоимость квартиры входит кладовое помещение. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 4 детских сада, 8 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054168766

 0 с 30.05.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Марина Олеговна](#)

Телефон: [+79607936615](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
До метро	91 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	29.80 кв. м
Площадь кухни	7.30 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

