

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Спортивная улица, д.9/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Спортивная улица, д.9/1

 [Площадь Маркса](#)

4 550 000 Р

121 011Р за м<sup>2</sup>



37.60 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Спортивная. Общей площадью: 37.60 кв.м. На комфортном среднем этаже предлагаем к приобретению полноценную однокомнатную квартиру самой удобной планировки на обе стороны дома. Просторная лоджия 8 метров, кухня 10 метров и отдельный санузел- важные факторы , улучшающий комфорт проживания нового владельца . Быстрый выход на сделку , документы готовы к сделке, один взрослый собственник, чистая продажа. Показ в день звонка- ждем Ваших обращений! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 9 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054186436

 0 с 30.05.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Полина Вячеславовна](#)

Телефон: [+79607932131](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	10
До метро	65 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

