

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Немировича-Данченко, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Немировича-Данченко, 8

 [Площадь Маркса](#)

3 650 000 Р

79 348Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Новосибирске по адресу: улица Немировича-Данченко, 8. Общая площадь квартиры составляет 45,6 кв. м, жилая площадь — 31,9 кв. м, а площадь кухни — 5,6 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2,5 метра. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство, полностью соответствующее вашим предпочтениям. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона позволит наслаждаться свежим воздухом, не выходя из дома. В квартире есть совмещенный санузел. Дом находится в хорошем состоянии. На территории предусмотрена наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. В непосредственной близости от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. В шаговой доступности — остановки общественного транспорта (троллейбус, трамвай, автобус, маршрутки). До станции метро Площадь Маркса можно добраться на автомобиле всего за 5 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с другими районами города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Все документы в порядке, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр этой ...

 0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: [Григорий](#)

Телефон: [+79134743419](tel:+79134743419)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

