

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на ул Сибиряков-Гвардейцев, 44/6

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибиряков-Гвардейцев, 44/6

 [Площадь Маркса](#)

11 500 000 Р

111 650Р за м²



103.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Код объекта: 1611838. Уникальное предложение для тех, кто ищет просторную и комфортабельную квартиру в одном из лучших районов Новосибирска! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 102,7 кв. м на улице Сибиряков-Гвардейцев, 44/7. Квартира расположена на 4 этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2021 году. В квартире выполнен ремонт white box, что позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Высота потолков 2,8 м создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры — 102,7 кв. м, жилая — 65 кв. м, площадь кухни — 17 кв. м. Два отдельных санузла обеспечивают удобство для всех членов семьи. Окна выходят на улицу, а угловое расположение квартиры обеспечивает отличное естественное освещение. Есть балкон, где можно устроить зону отдыха. Около дома есть личная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	17	Площадь кухни	17.00 кв. м

