Купить студию за 1 400 000 рублей на Сухановская улица, д.6А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сухановская улица, д.6А

Заельцовская

1 400 000 Р
81 871Р за м^2

17.10 м^2	11.00 м^2	3.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

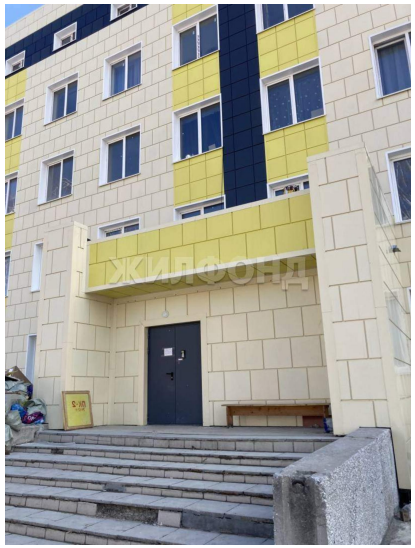
1 комн. квартира по ул. Сухановская. Общей площадью: 17.10 кв.м. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ТОРГ! В продаже студия в 15 минутах от метро Заельцовская. 5-ти этажный Апарт-комплекс рядом с торговым центром Большая Медведица. Сделана предчистовая отделка и стяжка пола. Застройщик предлагает от себя не дорогой ремонт, от 150 тысяч рублей за санузел и ванную комнату включая материалы, за 350тысяч включая встроенную мебель. Зимой очень тепло , тк большая толщина стен. Здание полностью прошло реконструкцию. Замена современными, качественными материалами: отопление, вода, электрика, канализация, новые кирпичные перегородки. Капитальный ремонт подвала (будет продовольственный магазин) , крыши , лестничные площадки, коридоры(ширина 3 метра) . До остановки транспорта 5 минут. Магазины, школа, д. сад. Документы готовы. Ипотека. Занижений, обременений, детей нет. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 2 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054187235

0 с 29.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: Елена Викторовна

Телефон: +79607840834

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	5
Этажей всего	5	До метро	24 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	11.00 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

13.8
3.3