



Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Ударная улица, д.27/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ударная улица, д.27/3

[Площадь Маркса](#)

3 950 000 Р

111 268Р за м²



35.50 м²

Общая

21.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

1 комн. квартира по ул. Ударная. Общей площадью: 35.50 кв.м. РЕДКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЭТОЙ ЛОКАЦИИ, КВАРТИРА С РЕМОНТОМ В КИРПИЧНОМ ДОМЕ! ХОРОШАЯ площадь 35,5м2 и ВЫГОДНАЯ цена, всего 112т.р. за м2. ОТЛИЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДОМА, рядом детсады и школы, остановка общественного транспорта и Гипермаркет Лента. Классическая КИРПИЧНАЯ кладка дома, обеспечит вам отличную ТЕПЛО и ЗВУКОИЗОЛЯЦИЮ. Квартира окнами выходит на южную, СОЛНЕЧНУЮ сторону. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА: - широкий коридор с двумя вместительными шкафными секциями. , - изолированная спальня с выходом на большую, застеклённую лоджию, которую также можно улепить. , - просторная кухня площадью 10м2, хватит места для всего. , - комфортный совмещенный санузел. В квартире выполнен КАЧЕСТВЕННЫЙ ремонт, состояние позволяет сразу ЗАЕХАТЬ и ЖИТЬ, детали смотрите на фото. Кроме того, что квартира на СОЛНЕЧНУЮ сторону, она ещё очень СВЕТЛАЯ, благодаря большому количеству светильников. По договорённости может остаться большая часть ОБСТАНОВКИ И ТЕХНИКИ! ОДИН СОБСТВЕННИК И ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! ХОРОШИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ мало, ЗВОНИТЕ И ПРИХОДИТЕ НА ПРОСМОТРЫ! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 8 детских садов, 9 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку ...

0 с 29.05.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Николай Петрович](#)

Телефон: [+79607865763](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	12
До метро	30 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	21.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу

