

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Максима Горького, 95

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Максима Горького, 95

 [Площадь Ленина](#)

6 500 000 Р

203 125Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 11

Этаж

Однокомнатная квартира в самом центре города Новосибирска. -В 2020 году проведён капитальный ремонт, новая проводка, новые трубы, сантехника, батареи, пластиковые окна, также застеклен и утеплен балкон, выравнен пол и дополнительно утеплён потолок. -В квартире есть кондиционер. -Освещение во всей квартире имеет несколько сценариев. -Окна выходят на солнечную сторону, поэтому в квартире всегда светло. -Имеется свой благоустроенный двор с детской площадкой -Въезд огорожен шлагбаумом, ведётся видеонаблюдение. -Во дворе детский сад, а также школа в пяти минутах пешком. -В шаговой доступности площадь Ленина, множество продуктовых магазинов, тц Аура. Без обременений. Подходит под любой вид расчета. Рассмотрим вариант обмена на большую площадь. Звоните, покажем и расскажем подробнее.

 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Елена Викторовна](#)

Телефон: [+79133717252](tel:+79133717252)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 7             |
| Этажей всего      | 11 | Площадь<br>кухни | 8.00 кв.<br>м |

