

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Серебренниковская, 23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Серебренниковская, 23

 [Площадь Ленина](#)

12 000 000 Р

173 913Р за м²



69.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме - здании памятнике истории и культуры. Квартира светлая, уютная, большие пластиковые окна. В квартире (в жилых комнатах) уникальная высота потолков 3,75 м, на кухне потолок ниже (установлен гипсокартон, можно демонтировать). Ремонт в квартире продуман до мелочей, все сделано комфортно и качественно, предусмотрено много скрытых мест для хранения: как для хозяйства, так и для инструментов. Сделан капитальный ремонт дома (фасад и крыша). Во дворе со шлагбаумом есть парковочное место для машин. Вокруг дома есть все необходимое для комфортной и приятной жизни: Лицей № 12, садик, магазины, аптеки, кинотеатр Маяковский, ТЦ Центры Айсберг, ТЦ Бутон, Фитнес-центры, салоны красоты, медицинский центр, НОВАТ, Филармония, театр Глобус. В шаговой доступности есть несколько транспортных развязок, которые позволят быстро добраться до любой части города. В квартире два взрослых собственника, материнский капитал не использовался, дети не прописаны, обременений для продажи нет, установлено охранное обязательство по использованию жилого помещения в объекте культурного наследия (памятнике истории и культуры). Возможен торг. Код пользователя: 182738 Номер в базе: 7825219

 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Ершов Павел Витальевич](#)

Телефон: [+79876506170](tel:+79876506170)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	7	Площадь кухни	7.00 кв. м

