

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на ул Сухарная, 76/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сухарная, 76/1

 [Заельцовская](#)

7 250 000 Р

127 193Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 16

Этаж

Предлагается к покупке полноценная двухкомнатная квартира возле Заельцовского парка на комфортном 6 этаже. Две изолированные комнаты, кухня, большая прихожая, отдельный санузел. Имеется застекленная лоджия. В квартире выполнен косметический ремонт, чисто и сухо, в общем, можно сразу заехать и жить. Квартира продается без мебели, что является преимуществом, не нужно разбирать и вывозить горы чужого старого имущества, а завести свое родное или новое. Район с развитой инфраструктурой, есть все необходимое: школа, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта. Но главный плюс - это близость Заельцовского бора и парка! Чистый воздух, регулярные общественные мероприятия, огромная благоустроенная площадь парка для прогулок и активного отдыха. Общественный пляж на Оби в 10 минутах ходьбы от входа в парк. Код пользователя: 88990 Номер в базе: 7840238

 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Миронов Максим Евгеньевич](#)

Телефон: [+79375372652](tel:+79375372652)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 6              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

