

×

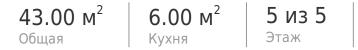
Купить квартиру за 4 390 000 рублей на улица Немировича-Данченко, 4/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 4/1

🚺 Площадь Маркса

4 390 000 P

102 093P за м<sup>2</sup>



В продаже классическая двухкомнатная квартира! Изолированные комнаты 16,3 и 14,4 квадратов. Произведена перепланировка: комната с кухней объединены-это добавляет ощущение простора. Перепланировка узаконена. При ремонте была заменена проводка, установлены деревянные евро окна из березы, двери из сосны, кухонная зона из ясеня - материалы натуральные и экологичные. Всё, что вы видите на фото остается новому собственнику! Варочная поверхность, духовой шкаф, холодильник надежных производителей. Добротная корпусная мебель. Есть сигнализация. Чистый подъезд, спокойные семейные соседи. Ухоженный, тихий и чистый двор со школой, с другой стороны детская площадка. Сам дом расположен в глубине квартала, во второй линии от центральной улицы, нет постороннего шума, въезд под шлагбаумом. Из квартиры открывается красивый вид на город. Бонусом прекрасные закаты! Отличная обжитая инфраструктура: 3 школы, 4 садика, поликлиники и медцентры. Различные магазины, Лента, ТЦ Континент - все рядом. В 5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта. От комфортного проживания в этой квартире вас отделяет всего лишь один звонок! 1 взрослый собственник более 5 лет. Документы готовы к сделке. Торг реальному покупателю! Полное юридическое сопровождение. Просмотр по предварительной договоренности ...

● 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: Дарина Александровна

Телефон: +79628251279



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 5

Этажей всего 5 Площадь кухни 6.00 кв. м





















