

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Красный проспект, 66

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный проспект, 66

 [Красный проспект](#)

10 000 000 Р

113 636Р за м<sup>2</sup>



88.00 м<sup>2</sup>

Общая

54.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

В продаже редкий вариант полноценной трехкомнатной квартиры в сталинском доме в самом центре города. Дом прошел все очереди капитального ремонта и находится в хорошем состоянии. Плиты перекрытий железобетонные. Планировка квартиры на две стороны, на ул. Крылова и во двор - из-за толстых стен и пластиковых окон шума не слышно вообще. Удачная планировка - все комнаты изолированные, 4 кладовых помещения, отдельный санузел. Потолки 3 метра, всегда солнечно и много пространства. Территория дома огорожена, ухожена. Максимально развитая инфраструктура, все что нужно для комфортной жизни в шаговой доступности. Через дорогу отремонтированная школа, садик в 5-ти минутах, вход в метро в этом же здании, но это абсолютно не ощущается, раньше умели строить, учитывая все нюансы местности. Юридическая часть - два взрослых собственника, полная цена в договоре, никаких арестов, ипотек, обременений, быстрый выход на сделку. Комиссии для покупателей нет. Ключи у меня, просмотр по договоренности в удобное время, звоните!

 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137763794](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

