

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Петухова, 130

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Петухова, 130

 [Площадь Маркса](#)

3 750 000 Р

79 787Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.40 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Очень привлекательное предложение - в продаже солнечная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами, с ремонтом и мебелью, по интересной стоимости! Обратите внимание на важные плюсы: - просторная, удобная планировка общая площадь квартиры 47,5 кв.м., отдельный санузел, есть балкон. В прихожей есть место для встроенного шкафа. Важная деталь: нет незаконных перепланировок! - хорошее состояние. Окна пластиковые, на балконе современное теплое остекление и отделка. Натяжные потолки, ламинат. В санузле современный кафель и сантехника. По желанию покупателя в квартире могут остаться большая часть мебели ( кухонный гарнитур, шкафы, комод, стенка) и электроплита с духовым шкафом! - теплый дом, средний этаж, всего 3 квартиры на площадке. В подвале есть кабинка для хранения. Дом не газифицирован; - ухоженный подъезд и придомовая территория, во дворе есть закрепленное за квартирой парковочное место. Въезд во двор через шлагбаум; - окна квартиры смотрят на юг и запад. Прекрасный вид из окна и много солнца. Здесь рядом все необходимое. Детсады и школа во дворе, видно из окна; спортивные секции и тренажерный зал, студии танца, йоги; супермаркеты, магазины и аптеки, ТЦ Лента в 15 мин пешком. Для прогулок и пробежек- длинный зеленый бульвар рядом с домом. Отличная транспортная развязка ...

 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137268641](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

