

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на улица Немировича-Данченко, 4/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Немировича-Данченко, 4/1

 [Площадь Маркса](#)

4 250 000 Р

96 591Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Объект №315. В продаже светлая и очень теплая квартира. Отличная планировка с двумя с изолированными комнатами. Комнаты большие, и широкие. Натянуты потолки, поменяны радиаторы отопления. Сам дом расположен в глубине квартала, во второй линии от центральной улицы, нет постороннего шума, тихий двор, въезд под шлагбаумом. Отличная инфраструктура, школы, садики, поликлиники, различные магазины, Лента, ТЦ континент – все рядом. В 5 минутах ходьбы остановка трамвая. Квартира без обременений, занижений, детских долей, один собственник. Чистая продажа. Звоните в любое время, ответим на все ваши вопросы, ждем вас на просмотры!!! Помощь в получении ипотеки, так же получение ипотеки при плохой кредитной истории, полное сопровождение покупки и продажи, быстрый выход на сделку. Юридическое сопровождение сделки, со знаком качества! Возможен обмен на вашу недвижимость. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Куц Игорь Александрович](#)

Телефон: [+79139809005](tel:+79139809005)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

