

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Волховская улица, 37

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Волховская улица, 37

 [Площадь Маркса](#)

3 300 000 Р

97 059Р за м²

34.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

11 из 27

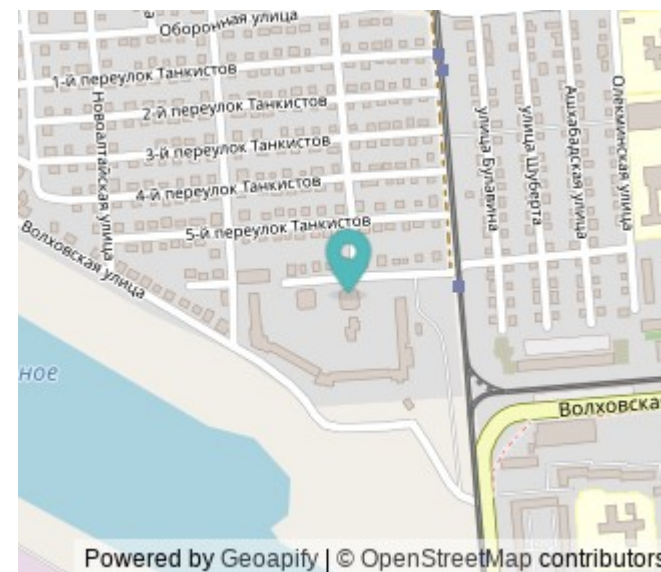
Этаж

Продается однокомнатная квартира в современном доме на Волховской улице, 37 в Новосибирске. Общая площадь квартиры составляет 34,8 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 10 кв. м. Квартира расположена на 11 этаже 27-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2,5 метра, что создает ощущение простора. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Санузел совмещенный, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом в отличном состоянии, оснащен тремя пассажирскими и тремя грузовыми лифтами, что удобно для переезда и ежедневного использования. На территории дома предусмотрена наземная парковка, а также есть пандус для удобства передвижения. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для комфортной жизни. До станции метро Площадь Маркса можно добраться на автомобиле всего за 9 минут. Квартира готова к продаже, без обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы в порядке, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Ждем вас на ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137406731](tel:+79137406731)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	27
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

