

Купить квартиру за 8 615 000 рублей на ул Рубежная, 4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Рубежная, 4

 Студенческая

8 615 000 Р

132 538Р за м²



65.00 м²

Общая

47.10 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

О КВАРТИРЕ Комфортная планировка: коридор, две комнаты, гардеробная и кладовая, гостиная, совмещенная с кухонной зоной, санузел, два французских балкона (остекление в пол). Во всей квартире сделан современный качественный ремонт, установлена техника и мебель. Квартира просторная, светлая и теплая. Заезжай и живи в удовольствие! О ДОМЕ И ЛОКАЦИИ Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного нового кирпичного дома. В доме газовое отопление, горячая вода без привязки к плановым отключениям в городе. Котлы находятся на крыше дома, не занимая пространство в квартире. Экологически чистая локация, рядом с домом большой лесной массив (Лесопарк им. академика И.И. Снягина), 15 минут до реки Обь, песчаный пляж прогулки в лесу и отдых на берегу в теплое время года, а зимой имеются отличные лыжные трассы. В шаговой доступности есть вся инфраструктура: разнообразные магазины, пункты выдачи маркетплейсов, остановка общественного транспорта, спорткомплекс Армада, бассейн, банный комплекс, ледовый Комплекс и другие объекты инфраструктуры как Новосибирска, так и р.п. Краснообск. До площади Маркса около 20 минут езды. Квартира подойдет людям, которым важно жить в комфорте вне городской суеты и иметь все необходимое для жизни под рукой. Звоните, чтобы записаться на просмотр!

 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137125700](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	47.10 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

