

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Вокзальная мгстр, 11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Вокзальная мгстр, 11

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 700 000 Р

126 415Р за м²



53.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 98372317 Функциональная, уютная 3-х комнатная квартира (с узаконенной перепланировкой в 3-х студию) в самом центре г. Новосибирска! 2 этаж - 9-ти этажного кирпичного дома; Рядом 2 станции метро: Площадь Ленина и Гарина-Михайловского; Развитая инфраструктура; Облагороженный двор; Подъезд после ремонта; Двор под шлагбаумом, всегда есть место для парковки! Квартира расположена в самом центре города, рядом с ЦУМом и Музеем Природы. Недалеко Первомайский сквер, Центральный парк и Нарымский сквер. Все театры в шаговой доступности! Вокруг развитая инфраструктура: сетевые магазины, фермерские магазины; многочисленные кафе и рестораны; несколько детских садов, школ и вузов; детские и взрослые поликлиники. В квартире грамотная планировка с большим количеством функциональных зон. Просторная кухня-гостиная и большой санузел. Квартира полностью готова к проживанию! В квартире остается вся мебель и быт. техника! Свободная продажа; 1 взрослый собственник; прозрачная история по документам; никто не прописан; полная сумма в договоре; быстрый выход на сделку. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833013538](tel:+79833013538)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



