

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Молодёжи бульвар, 46

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Молодёжи бульвар, 46

13 500 000 Р

207 373Р за м<sup>2</sup>



65.10 м<sup>2</sup>

Общая

36.20 м<sup>2</sup>

Жилая

12.80 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 15

Этаж

В продаже отличная квартира в новом монолитно-кирпичном доме в современном недавно сданном ЖК в микрорайоне Нижняя зона Академгородка ("Щ"). Квартира в отличном состоянии, с грамотной перепланировкой (узаконенный перенос кухонной зоны). И так, в квартире три комнаты, два больших санузла, гардеробная и открытая зона кухни, большой балкон. Вид из окон на придомовую детскую площадку и разбитый для жителей данного жилого комплекса парк. Закрытая, охраняемая придомовая территория с видеонаблюдением, множеством парковочных мест. При этом ЖК расположен в центре микрорайона, где все близко: Новосибирский госуниверситет, детские сады и школы, магазины, остановки общественного транспорта, станция электрички в шаговой доступности, неподалеку лес. Квартира подходит под любые формы расчетов, документы проверены. Звоните, договоримся о просмотре.

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Дельта](#)

Телефон: [+7 968 220-73-02](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	15
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	36.20 кв. м	Площадь кухни	12.80 кв. м



