

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Новогодняя улица, д.20

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новогодняя улица, д.20

 Студенческая

6 300 000 Р

107 143Р за м²



58.80 м²

Общая

44.30 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Новогодняя. общей площадью: 58.80 кв.м. Уютное тихое место, очень зелёный двор, при этом - Метро в 10ти минутах неспешной ходьбы! Инфраструктура выше всяких похвал! Рядом, в пешей доступности, есть школы и детсады на выбор, ВУЗы, образовательные и деловые центры, всевозможные магазины, салоны, кинотеатры, кафе и рестораны. . Всего и не перечислить. . .) Звоните - расскажу подробнее. Квартира тёплая и светлая. Состояние - хорошее, аккуратное. Соседи - действительно доброжелательные и спокойные. Подъезд - в отличном состоянии. Сделана НОВАЯ КРЫША. Квартира в одних руках уже почти 50 лет! С документами - ПОЛНЫЙ ПОРЯДОК, готовы для любой формы расчёта. ЗВОНИТЕ - СМОТРИТЕ - ПРИОБРЕТАЙТЕ и ЖИВИТЕ СЧАСТЛИВО!) Рядом с объектом находятся: 1 школа, 8 детских садов, 12 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 лицея, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054140795

 0 с 24.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Вадим Анатольевич](#)

Телефон: [+79607889052](tel:+79607889052)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	8 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	44.30 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

