

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на ул Римского-Корсакова, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Римского-Корсакова, 10

 [Площадь Маркса](#)

5 850 000 Р

136 047Р за м²



43.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1597143. Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Новосибирска, на улице Римского-Корсакова, 10. Общая площадь квартиры составляет 43.6 кв. м, а кухня 7 кв. м. Квартира находится на 2 этаже кирпичного дома с 5 этажами, построенного в 1961 году. Высота потолков 2.5 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Кирпичная кладка толщиной 45 см, что дает минимальную тепловую потерю зимой и приятную прохладу летом. В квартире сделан капитальный: -Шумоизоляция полов - Бетонная стяжка (полы не скрипят) -Автоматы на каждую комнату, ванну, стиральную машину и т.д. -Заменены все трубы внутри квартиры - Сняты и промыты чугунные батареи, установлены краны, при желании можно регулировать температуру, или без проблем установить терморегуляторы -Ванная комната отделана керамогранитом, новая сантехника, полотенцесушитель с регуляторами, при желании можно перекрывать без ущерба для соседей. -Установлена новая сейф дверь с дополнительной шумоизоляцией -Сделана ниша для стиральной машины и холодильника -Заведен кабель интернета, в квартире разнесены розетки RJ 45. Ничего протягивать не надо. В квартире остается вся мебель и техника что есть на фотографиях. Стиральная машина на 8 кг. Вам останется привезти только свой холодильник ...

 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



