

Купить квартиру за 6 050 000 рублей на ул Титова, 257/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Титова, 257/1

 [Площадь Маркса](#)

6 050 000 Р

114 151Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме по адресу: Новосибирск, улица Титова, 257/1. Общая площадь квартиры составляет 53.8 кв. м, она расположена на 1 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 2021 году. До метро Площадь Маркса можно добраться на автомобиле за 14 минут. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу въехать и обжиться. Просторная кухня площадью 9.8 кв. м будет удобна для семейных обедов. В квартире есть отдельный санузел и одна лоджия. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в помещении всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, так как построен недавно. Во дворе есть парковочные места для жильцов, что решает вопрос с парковкой автомобиля. Район отлично развит: в пешей доступности расположены школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины для повседневных покупок. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого уголка города. Сделка оформляется напрямую с собственником, что исключает лишние комиссии. Возможна ипотека, все документы в порядке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831322318](#)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 1          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |              |           |

