Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица 9-й Гвардейской Дивизии, 15

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица 9-й Гвардейской Дивизии, 15

Площадь Маркса

6 200 000 Р

83 784Р за м^2

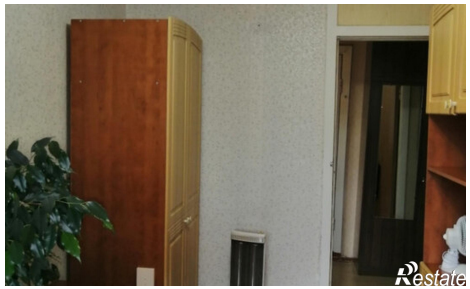
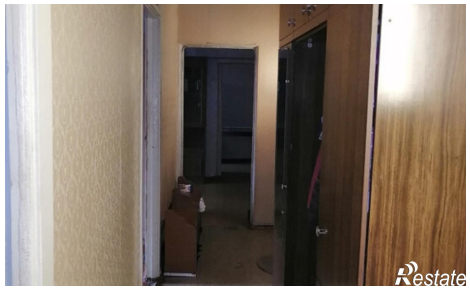
74.00 м^2	7.00 м^2	3 из 9
Общая	Кухня	Этаж

СРОЧНО!!! ЦЕНА ПОДАРОК!!! СТОИМОСТЬ КВАДРАТНОГО МЕТРА 74 500Предлагается к продаже уютная четырехкомнатная квартира общей площадью 74 кв.м., расположенная на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1983 году. Дом удобно расположен в живописном районе города Новосибирска по адресу: улица 9 Гвардейской Дивизии, 15.В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заехать и обустроиться без дополнительных вложений. Жилая площадь составляет 51.6 кв.м., а кухня занимает 7 кв.м., предоставляя достаточно пространства для приготовления пищи и семейных ужинов. Планировка квартиры включает четыре комнаты, раздельный санузел и два балкона, откуда открывается вид на тихий двор.Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, торговый центр. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Парковка предусмотрена прямо во дворе, что является значительным преимуществом для автовладельцев.Расположение квартиры позволяет наслаждаться спокойной атмосферой спального района, при этом имея легкий доступ к основным транспортным артериям города. Отсюда можно быстро добраться до центра Новосибирска и различных районов города благодаря удобному расположению относительно станций метро ...

0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: Ирина Анатольевна

Телефон: +79587502118

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м