

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на ул Рябиновая, 10Б

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Рябиновая, 10Б

 Речной Вокзал

5 900 000 Р

107 273Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.60 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 17

Этаж

В продаже просторная, видовая квартира в ЖК Выборная-Рябиновая. С окон открывается вид на Бугринский мост. Квартира под самоотделку. Качественная стяжка пола, стены выровнены и отштукатурены, ровные. Два балкона, застеклены. Сан.узел отдельный. Стоит прочная входная дверь. Дом очень теплый и экономичный, т.к. собственная газовая котельная (низкие коммунальные платежи), что очень актуально на сегодня. Комплекс состоит из 6 домов, 4 построены и заселены, 2 активно строятся. Дома одно подъездные, по 6 квартир на этаже. Инфраструктура ЖК: - магазины (Пятерочка в 1 минуте ходьбы); - школа и детские сады; - пединститут; - колледж связи. - хорошая транспортная сеть. До пл. Ленина на машине 15 минут, до Бугринского моста - 8 минут на машине. Один взрослый собственник. Продажа по переуступке. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. stroyfond-8565361

 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138913991](tel:+79138913991)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 9           |
| Этажей всего      | 17         | Площадь жилая | 31.60 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |               |             |

