



Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Котовского, 36

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Котовского, 36

[Площадь Маркса](#)

3 400 000 Р

113 333Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Ленинский район, г.Новосибирск, ул. Котовского. Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 квадратный метр на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Дом построен в 1971 году и обладает всеми преимуществами старого жилого фонда: толстые стены, хорошая звукоизоляция и прочность конструкции. Из окон квартиры открывается вид на ухоженный двор, где расположена детская площадка идеальное место для семей с детьми. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка. Расположение дома позволяет в полном объёме насладиться развитой инфраструктурой района: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Это позволит вам экономить время на поездки за покупками и занятия спортом. Удобные транспортные развязки и со стороны улицы Тrolleyная, и со стороны улицы Станиславского. Санузел совмещённый, что является практичным решением для экономии пространства. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, уют и удобство расположения жилья. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 16 продуктовых магазинов, 5 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта ...

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [ЖИЛФОНД](#)

Телефон: [+79628326243](tel:+79628326243)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

