

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Советская улица, 65

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Советская улица, 65

 [Площадь Ленина](#)

10 000 000 Р

111 111Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 91081425 Исторический дом в самом центре города. В пешей доступности 2 станции метро - Красный проспект и пл. Ленина. Прямо рядом с домом находится одна из лучших школ Новосибирска - лицей №22 Надежда Сибири, рядом три школы, детские садики, поликлиники, торговые центры, театры, кино и цирк, высшие учебные заведения и колледжи. В пяти минутах ходьбы расположены: Первомайский сквер, Центральный парк, Нарымский сквер и Вознесенский кафедральный собор. Закрытый двор. По программе капитального ремонта уже заменено холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение, отремонтирована канализация, система отопления, крыша, фасады - знаменитое граффити Барышня с собольком, установлены пластиковые окна в подъездах. Интересная планировка квартиры позволяет воплотить все ваши дизайнерские задумки. Есть возможность увеличить площадь комнат, увеличить площадь кухни, спланировав полноценную кухню-гостиную, увеличить санузел. В квартире полностью отсутствуют несущие стены. Большинство окон выходит во двор. Толстые кирпичные стены обеспечивают полнейшую тишину. Комфортный 3 этаж. Высота потолков около 3 метров. Никаких обременений, чистая продажа, подходит любая форма оплаты, показ в удобное для вас время по договоренности.

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Асиновская Юлия](#)

Телефон: [+79137323960](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м

