

Купить студию за 4 750 000 рублей на Татьяны Снежиной улица, д.49

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Татьяны Снежиной улица, д.49

 Золотая Нива

4 750 000 Р

88 126Р за м<sup>2</sup>



53.90 м<sup>2</sup>

Общая

13.70 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Татьяны Снежиной. общей площадью: 53.90 кв.м. Для комфортного проживания семьи или возможности использовать как инвестиционный объект для сдачи в аренду! Замечательная двухкомнатная квартира, которая находится на комфортном этаже. В квартире выполнен качественный ремонт - окна пластиковые, ванна и санузел облицован кафелем. Прекрасный благоустроенный двор с детской площадкой. Во дворе достаточное количество парковочных мест. В шаговой доступности расположены магазины, супермаркеты, аптеки. Также рядом с домом находятся школы, дет. сады и поликлиника, что делает этот район идеальным для жизни семей с детьми всех возрастов. Сейчас есть отличная возможность купить квартиру, которая станет для Вас вашим домом! Звоните! ! Покажем квартиру в удобное для Вас время! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 8 детских садов, 3 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054168393

 0 с 22.05.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Анна Сергеевна](#)

Телефон: [+79628367302](tel:+79628367302)

## Характеристики

|                        |                |                  |                   |
|------------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Тип дома               | панельный      | Этаж             | 6                 |
| Этажей всего           | 10             | До метро         | 41 мин            |
| До метро,<br>транспорт | пешком         | Наличие телефона | да                |
| Студия                 | да             | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел                | раздельный с/у | Площадь жилая    | 13.70 кв. м       |
| Площадь кухни          | 25.00 кв. м    | Вид из окон      | на улицу          |

