

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на ул Залесского, 8/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Залесского, 8/1

 Заельцовская

6 850 000 Р

118 103Р за м²



58.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Продается двухкомнатная студия в новом кирпичном доме. Квартира без отделки, что позволяет воплотить собственные идеи и создать пространство своей мечты. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, два университета — медицинская академия и университет железнодорожного транспорта, что делает объект привлекательным для семей с детьми и студентов. Зеленая зона рядом позволяет совершать прогулки без необходимости далеко ехать. Для повседневных нужд в окружении есть гипермаркеты, новый торговый центр, аптеки и кафе. Городская больница и поликлиники обеспечивают доступность медицинских услуг. Любители активного образа жизни оценят близость стадиона «Сибирь». Объект продается без обременений, собственник один, что гарантирует чистоту сделки и быстрый выход на оформление. Дом новый, с исправными инженерными коммуникациями, что минимизирует затраты на обслуживание. Этот вариант подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом на аренду благодаря удобному расположению и развитой инфраструктуре. Код пользователя: 182355. Номер в базе: 7803005.

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Котова Анастасия Валерьевна](#)

Телефон: [+79889606230](tel:+79889606230)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	16	Площадь кухни	12.00 кв. м

