

Купить квартиру за 8 950 000 рублей на Сибирская улица, 49

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сибирская улица, 49

 Красный проспект

8 950 000 Р

131 618Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

В продаже полноценная трехкомнатная квартира в центре Новосибирска! Квартира находится на высоком первом этаже в кирпичном доме 1982 года постройки. В шаговой доступности три станции метро, престижные школы и сады, лучшие магазины и кафе города. Квартира не требует вложений, хороший ремонт, остается все что на фото. Пожалуй, самая удобная планировка - окна на две стороны, изолированные комнаты и туалет с ванной. Обратите внимание, что в ванной комнате есть и ванная и душевая. В декларируемую площадь не включена огромная лоджия 12 квадратов с кладовкой. В подарок новым хозяевам достанется кладовка в подвале с капитальной железной дверью и полками внутри. С документами полный порядок, показы в любое удобное время, звоните!

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Новактив](#)

Телефон: [+79587507314](tel:+79587507314)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3          | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 9          | Площадь жилая | 42.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |               |             |

