

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Дмитрия Шамшурина, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Дмитрия Шамшурина, 1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

7 500 000 Р

182 927Р за м²



41.00 м²

Общая

17.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

15 из 19

Этаж

Отличный вариант для жизни не только по месторасположению, но и по состоянию и видовым характеристикам! Наши преимущества: - хорошее состояние квартиры-Вы можете заехать и не переживать о ремонте; -застеклённая лоджия 9.5 кв.м., где можно хранить сезонные вещи, организовать зону отдыха в летний период; -своё ТСН, которое очень тщательно следит как за состоянием дома, подъездов, так и за порядком и чистотой на придомовой территории, проводит различные мероприятия для жильцов; -развитая инфраструктура: детские сады 164, 423, гимназия 10, гимназия 4, лицей 22 Надежды Сибири , общеобразовательная школа 84 (по микроучастку) с различными кружками и секциями, аптеки, магазины, отделения банков, ТЦ, центры развития для детей, театр Красный Факел -всё в шаговой доступности; -большой огороженный двор с игровыми площадками; -остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы от дома-Вы можете уехать в любую точку города; -2 станции метро; -высокий этаж позволит Вам любоваться невероятно красивым видом на реку и левый берег. И ещё один большой плюс-адекватные соседи, которые не нарушают ваш покой! Квартира в чистой продаже, обременений/ограничений не имеет, в собственности более 5 лет, материнский капитал не использовался. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133720404](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	19
Площадь жилая	17.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



