Купить квартиру за 13 995 000 рублей на ул Обская, 46

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Обская, 46

Речной Вокзал

13 995 000 Р

241 293Р за м^2

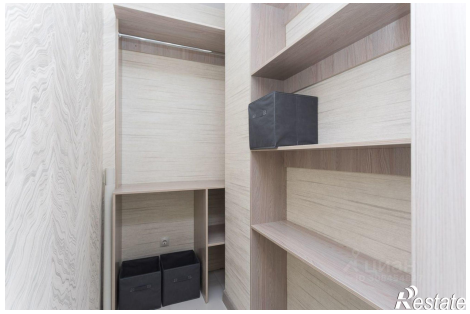
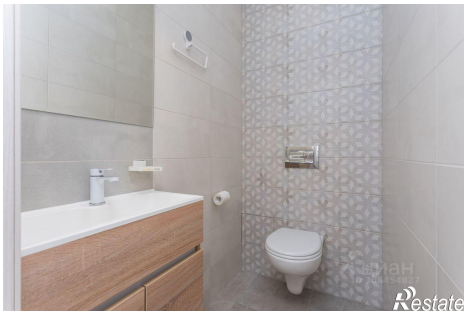
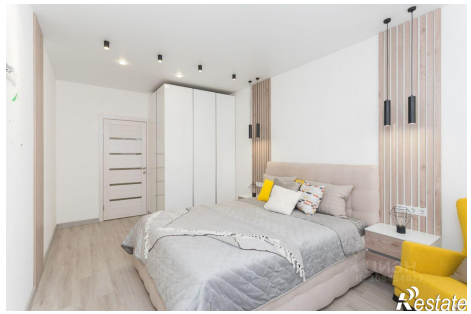
58.00 м^2	31.10 м^2	14.00 м^2	8 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагается к продаже УНИКАЛЬНАЯ 2х-комнатная КВАРТИРА (не апартаменты) на Михайловской набережной с ВИДОМ НА РЕКУ!!!У вас есть уникальная возможность жить на берегу реки в самом живописном месте октябрьского района. Респектабельный дом. Сделан отличный ремонт из качественных отделочных материалов. Все комнаты раздельные и просторные, имеются два сан. узла, просторная кухня - гостиная 14 кв.м, спальня 15,9 кв.м. и 2-я спальня 11 кв.м. А также мечта каждой хозяйки - вместительная гардеробная. Квартира продается в варианте заходи и живи!!! мебель и техника остаются новым собственникам: Кухонный гарнитур, встроенный холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф-микроволновая печь, сплит система (кондиционер), шкафы, кровать, диван и прч. все остается в квартире. В сан узлах установлена качественная сантехника (рокка и тритон). Лоджия остеклена и выходит на реку Обь. Потрясающий вид на реку и закаты. Для комфортного проживания, установлен кондиционер. ДОКУМЕНТЫ В ПОРЯДКЕ БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. Обременений, детей собственников НЕТ. Дом классической кирпичной кладки, ширина стен более метра. В доме 4 грузопассажирских лифта, 2 из них спускаются на подземный паркинг. Кладовые на этажах. Закрытая территория.

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79831214139

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	25
Площадь жилая	31.10 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м