

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на Фабричная улица, 65/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Фабричная улица, 65/3

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

8 400 000 Р

200 000Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 22

Этаж

Просторная 2-комнатная студия с видом на реку. Качественный ремонт. Высокий этаж. Продаётся стильная 2-комнатная квартира-студия на 18 этаже современного дома. Из окон открывается потрясающий вид на реку можно наслаждаться панорамами города и природы каждый день. О квартире: Площадь продумана до мелочей: удобная планировка студии позволяет зонировать пространство под любые нужды. Выполнен качественный ремонт: на полу ламинат, в ванной надёжная плитка, на балконе также плитка. Светлые, базовые тона отделки подойдут под любой стиль мебели и интерьера. Балкон с видом на реку отличное место для зоны отдыха или хранения. В квартире никто не проживал всё новое, заходи и живи! О доме: Современный монолитно-кирпичный дом. В подъезде два вместительных лифта. Есть колясочные/хоз. помещения для хранения. Озеленённая территория с ландшафтным дизайном, игровыми и спортивными площадками. Прямой выход к реке, в будущем благоустроенная набережная. Инфраструктура и локация: В самом ЖК: супермаркеты, аптека, зоомагазин, пункты выдачи Ozon и Wildberries, кафе. Рядом гипермаркет стройматериалов. До центра 5 минут на автомобиле, 15 пешком. Удобная транспортная развязка быстрое сообщение с любым районом города. Благодаря близости к реке создаётся уникальное сочетание городской жизни ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130155896](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	18	Этажей всего	22
Площадь кухни	4.00 кв. м		

