

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на улица Свердлова, 11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Свердлова, 11

 [Площадь Ленина](#)

10 500 000 Р

218 750Р за м²



48.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Свердлова. Общей площадью: 48.00 кв.м. ПОЛНОГАБАРИТНАЯ КВАРТИРА с хорошим современным ремонтом в ТИХОМ ЦЕНТРЕ. Перекрытия железобетонные. Высота потолка 3,2 метра. Общая площадь 48,8 м2. Кухня 9 м2. Зал 16 м2, спальня 12 м2. Санузел раздельный. Квартира не торцевая. Стены толщиной метр, чистый кирпич. ОТЛИЧНАЯ ЗВУКОИЗОЛЯЦИЯ! Произведен КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ - делали для себя, исключительно из качественных материалов. В квартире поменяно все (проводка, трубы, полы, сантехника, все двери. Вокруг дома закрытая территория, вход и въезд только для жителей дома, во дворе организованы парковочные места, имеется детская площадка. Под окнами сирень, рябины и липы. Исключительно удачное местоположение: рядом остановка общественного транспорта, в шаговой доступности станция метро Площадь Ленина, магазины, кафе, рестораны, картинная галерея, музей Рериха, лицей N12, гимназия N10, лицей 22 Надежды Сибири, Новосибирская государственная филармония, концертный зал им. Каца и многое-многое другое. В то же время дом расположен в месте, дающем ощущение покоя и уединенности. Наша квартира для тех, кто ценит качество и спокойствие сталинок, где тихо, тепло, высокие потолки, просторные комнаты. Дом малонаселен. Под домом и придомовой территорией большое действующее бомбоубежище ...

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Татьяна Витальевна](#)

Телефон: [+79628240236](tel:+79628240236)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

