

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Бориса Богаткова, 264/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Бориса Богаткова, 264/1

 Золотая Нива

7 000 000 Р

118 644Р за м²



59.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается двухсторонняя 3-комнатная квартира 58,8 кв м на 3-м этаже 9-этажного дома. Дом управляется ТСЖ. Аккуратный подъезд. Отсечка на 2 квартиры. Комнаты смежно-изолированные: 11,4, 12,5 и 16,7 кв м. Кухня 7 кв м. Санузел отдельный. В спальне лоджия с пластиковыми окнами, в гостиной балкон с алюминиевыми раздвижными окнами. Квартира чистая и теплая. Можно заехать и жить. До метро Золотая Нива пешком 10-12 минут пешком, либо 1 остановка на транспорте. Район с развитой инфраструктурой. В соседнем здании взрослая поликлиника №17. Во дворе детский сад. Рядом школа №7 (есть кадетские классы). Спортивные секции как для детей, так и для взрослых (зал Master Fit). Подростковый клуб Калейдоскоп. Двор зеленый, ухоженный. С парковкой проблем нет, места есть всегда. Большое количество магазинов, пункты выдачи интернет-магазинов, ветеринарная клиника. 2 взрослых собственника. В собственности с 2019 г. Маткапитал не использовался. Частично остается мебель (кухонный гарнитур, шкафы-купы в прихожей, спальне и детской).

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: Олег

Телефон: +79139810682

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

