

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Фабричная улица, 65

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Фабричная улица, 65

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

6 500 000 Р

180 556Р за м²



36.00 м²

Общая

14.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 20

Этаж

Код объекта: 1592140. Предлагаем Вашему вниманию однокомнатную квартиру в престижном жилом комплексе Чернышевский . Продается с мебелью и бытовой техникой (на фото) Ремонт выполнен в современном стиле, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом без дополнительных (значимых) вложений. Останется лишь выбрать, в каком исполнении будет выглядеть потолок. Общая площадь квартиры составляет 36,4 квадратных метра, из которых 14,8 приходится на жилую площадь, а 10,7 — на кухню. Лоджия не входит в общую площадь квартиры. Закрытая территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением обеспечивает спокойствие. На территории ЖК отличный ландшафтный дизайн с обильным озеленением, детские и спортивные площадки, места отдыха на свежем воздухе. В пешей доступности магазины и кафе, удобный доступ к общественному транспорту. Отличный вариант как для жизни, так и для пассивного дохода (средний чек 30-35т.р.) Полный пакет документов. Быстрый выход на сделку. Звоните нам прямо сейчас! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	20
Площадь жилая	14.80 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



